

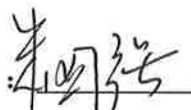
建设工程招标公告

招标项目		浙江海正药业股份有限公司台州 2025-2026 年建筑结构加固工程（设计+施工一体模式）		
招标方式		公开招标	招标组织形式	委托招标
招标人	名称	浙江海正药业股份有限公司	地址	台州市椒江区外沙路 46 号
	联系人	李先生	联系电话	0576-88827879
招标代理机构	名称	浙江广通工程咨询有限公司	地址	台州市中心大道中环世纪 B2 幢 603 室
	联系人	朱先生	联系电话	0576-81817110、18267699088
招标项目概况	建设规模	本合同年度内计划申报的建筑结构加固工程预估总造价约 700 万元，（分两家供应商签订，各 350 万）。		
	建设地点	浙江海正药业股份有限公司岩头、外沙、东厂三个厂区和海景宿舍		
	招标范围及内容	<p>自合同签订之日起 1 年浙江海正药业股份有限公司岩头、外沙、东厂三个厂区和海景宿舍，每一单建筑结构加固工程申报计划金额在 350 万元以下（不含 350 万元）的建筑结构加固工程（含厂房、室外管廊、构筑物等建筑结构加固）及因建筑结构加固施工而引起的其他复原/修复工程，例如砌筑、混凝土修补、饰面（油漆、瓷砖、护墙板等）、吊顶、门窗、防水等，招标人认为需另行委托或招标的项目除外。实际实施内容以发包人书面通知为准：</p> <p>1、设计工作包括但不限于施工图设计、竣工图绘制。</p> <p>2、建安工程施工包括岩头、外沙、东厂三个厂区和海景宿舍建筑结构加固工程（含厂房、室外管廊、构筑物等建筑结构加固）及因建筑结构加固施工而引起的其他复原/修复工程，例如砌筑、混凝土修补、饰面（油漆、瓷砖、护墙板等）、吊顶、门窗、防水等。</p> <p>注:如实际委托项目单项合同估算价≥ 350万元，则该项目不含在本次招标范围内，由招标人另行委托；如实际委托项目合同累计合同价≥ 350万元时，则本项目合同服务履行完毕，即合同提前终止。</p> <p>(例:N 个单项合同累计合同价已达到 340 万，加上拟实施的单项合同即 N+1 个单项合同累计合同价(含拟实施项目的预估合同价)将达到 360 万，则在 N+1 个单项合同委托后即合同提前终止，该时间节点以甲方单方通知为准)。</p>		
	标段及招标控制价	(1) 建筑工程建安工程费报价(2018 定额计价)含税，结算率最高投标限价 100%（含本数）； (2) 设计费报价含税，结算率最高投标限价	资金来源	自筹 100%

		2.5%（含本数）。																	
对投标人资格要求	投标人	投标人须同时具备以下资质： ①具备特种工程(结构补强)专业承包不分等级资质； ②工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业乙级或工程设计建筑行业（建筑工程）乙级。																	
	项目负责人	1. 项目负责人（项目经理）资格要求：建筑工程专业二级注册建造师（建造师临时执业证书无效）（联合体投标的，项目负责人应为联合体牵头人单位人员）。 2. 项目设计负责人资格要求：国家二级注册建筑工程师或结构工程师（若联合体投标的，项目设计负责人应注册在设计单位）。 备注：项目负责人、项目设计负责人互相不得兼任。																	
	其他	是否支持联合体（ <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否）																	
招标文件	获取招标文件方式	凡有意参加投标者，可登录招天下电子招投标交易平台（jypt.zhaotx.cn）进行报名，并下载电子招标文件。																	
	其他	<p>本项目招标公告同步在“招天下招投标交易平台、中国招标投标公共服务平台”发布，有意向参加本项目投标的单位请尽快办理“招天下”系统登记注册、CA 申领等手续，避免影响项目投标。具体如下：</p> <p>1、潜在投标人可凭招天下 CA 数字证书或交易系统账号密码登录“招天下电子招投标交易平台（jypt.zhaotx.cn）”进行报名，并向平台运营缴纳技术服务费后，在系统本项目内下载招标文件和补充（答疑、澄清）文件。</p> <p>2、未取得招天下交易系统账号密码的潜在投标人（联合体投标的，为联合体牵头人），应先办理交易主体注册手续及 CA 锁（CA 数字证书费用为 300 元/年），具体注册办法请登录“招天下交易系统→用户注册”栏目进行操作查看。</p> <p>3、本项目由中标人向平台运营方支付交易服务费。</p> <p>4、服务费收取标准如下：</p> <table><tr><td>项目预算</td><td>技术服务费（投标单位）</td></tr><tr><td>50 万元（含）以下</td><td>180 元/标段</td></tr><tr><td>50-100 万元（含）</td><td>280 元/标段</td></tr><tr><td>100 万元以上</td><td>380 元/标段</td></tr></table> <table><tr><td>中标价</td><td>交易服务费（中标人）</td></tr><tr><td>100 万元（含）以下</td><td>700 元/标段</td></tr><tr><td>100-200 万元（含）</td><td>1000 元/标段</td></tr><tr><td>200-500 万元（含）</td><td>2000 元/标段</td></tr></table>			项目预算	技术服务费（投标单位）	50 万元（含）以下	180 元/标段	50-100 万元（含）	280 元/标段	100 万元以上	380 元/标段	中标价	交易服务费（中标人）	100 万元（含）以下	700 元/标段	100-200 万元（含）	1000 元/标段	200-500 万元（含）
项目预算	技术服务费（投标单位）																		
50 万元（含）以下	180 元/标段																		
50-100 万元（含）	280 元/标段																		
100 万元以上	380 元/标段																		
中标价	交易服务费（中标人）																		
100 万元（含）以下	700 元/标段																		
100-200 万元（含）	1000 元/标段																		
200-500 万元（含）	2000 元/标段																		

		500-1000 万元（含）	7000 元/标段
		5、如投标人对操作招天下电子招投标交易平台有疑问，可联系浙江招天下工作人员： 技术支持：黄工 联系方式：19858115633 技术支持：余工 联系方式：13968670073 CA 锁技术支持 联系方式 0571-81902198 服务 QQ：800184096	
投标文件	递交截止时间 （开标时间）	2025 年 04 月 28 日 09 时 30 分	
	递交地点	投标文件递交至本项目招天下电子招投标交易系统(jypt.zhaotx.cn)平台。	
开标地点		台州市椒江区海门街道中山东路台州欧士凯新时代置业 2 期 2 层招天下台州办事处开标室（投标人代表一律不参加现场开标，开标过程投标人将进行远程签到和解密，投标人、招标人可通过在线直播参与监督开标过程。直播网络地址： https://yckb.zhaotx.cn ）	

招标人或其招标代理机构（盖章）：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

发布公告时间：2025 年 4 月 8 日